

MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV

Stavební úřad

Masarykovo náměstí 1

682 01 Vyškov

www.vyskov-mesto.cz

ČÍSLO ZÁMĚRU: **Z/2025/56842**
SPISOVÁ ZN.: **MV45972/2025/SÚ/HI**
Č. J.: **MV 86302/2025**



S002X016L5G4

VYŘIZUJE: **Hlaváček**
TEL.: **517 301 261**
E-MAIL: **L.hlavacek@meuvyskov.cz**

DATUM: **6.11.2025**

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Obec Račice - Pístovice, IČO 00292249, Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice,
kterého zastupuje Petr Odehnal, IČO 73796433, nar. 27.12.1972, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice**

(dále jen "stavebník") dne 12.6.2025 podal žádost o povolení záměru:

**Pístovice - Parkoviště U rybníka
Račice-Pístovice, Pístovice**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 600, 603/5, 608/1, 1099/2, 1107/1, 1108/1 v katastrálním území Pístovice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

stavební úprava a novostavba dopravní infrastruktury:

- stavební úprava veřejně přístupné účelové komunikace "Uk4"
- nová parkoviště s celkovou kapacitou 63 stání pro osobní automobily
- nové veřejně přístupné účelové komunikace
- nový chodník
- likvidace dešťových vod v průlezech s retencí, trativod
- zpevněné plochy pro umístění nádob na odpad

ID dokumentace záměru je – SR00X00UPCH8

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, úřední dny Po a St, 7:30-11:30; 12:30-17 h., mimo tyto hodiny po dohodě s oprávněnou úřední osobou.).

Dnem následujícím po termínu, do kterého je možno uplatnit závazná stanoviska a námitky, počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu a pro podávání navrhaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Bc. Karel Mozola v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Petr Odehnal, IDDS: vpn9qr6

místo podnikání: Zahradní č.p. 676, 679 06 Jedovnice

zastoupení pro: Obec Račice - Pístovice, Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice

ostatní účastníci (dodejky)

2. Úřední deska

vyvěšeno pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

vyvěšeno pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

vyvěšeno pro: Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

vyvěšeno pro:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 170, 216, 252, 264, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 332, 347, 373, 374, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 409, 410, 411, 413, 426, 468, parc. č. 599/1, 601/1, 603/2, 603/3, 603/4, 605/2, 606/2, 606/6, 606/9, 606/10, 606/11, 608/2, 608/3, 608/4, 609/1, 609/5, 609/6, 609/7, 609/8, 610/4, 610/5, 610/6, 610/7, 610/8, 610/13, 610/14, 610/15, 1107/31, 1107/63, 1107/64, 1107/65, 1107/66, 1107/67, 1107/68, 1107/69, 1107/70, 1107/71, 1107/72, 1107/73, 1107/74, 1107/75, 1107/76, 1107/77, 1107/78, 1107/79, 1107/80, 1107/81, 1107/82, 1107/83, 1107/84, 1107/85, 1107/89, 1107/90, 1107/95, 1107/101, 1107/110, 1107/111, 1107/112, 1107/124, 1108/2, 1108/3, 1108/5, 1108/7, 1108/8, 1108/9, 1108/10, 1109/1, 1109/2 v katastrálním území Pístovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Račice-Pístovice č.p. 136, č.e. 142, č.p. 185, č.e. 148, č.e. 105, č.e. 72, č.e. 73, č.e. 74, č.e. 75, č.e. 76, č.e. 77, č.e. 79, č.e. 80, č.e. 81, č.e. 82, č.e. 83, č.e. 84, č.e. 85, č.e. 86, č.e. 87, č.e. 88, č.e. 89, č.e. 90, č.e. 91, č.e. 92, č.e. 103, č.e. 102, č.e. 101, č.e. 100, č.e. 99, č.e. 98, č.e. 94, č.e. 129, č.e. 127, č.p. 200 a č.e. 196

dotčené orgány státní správy

3. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

4. Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

5. Obec Račice - Pístovice, IDDS: uwibbux

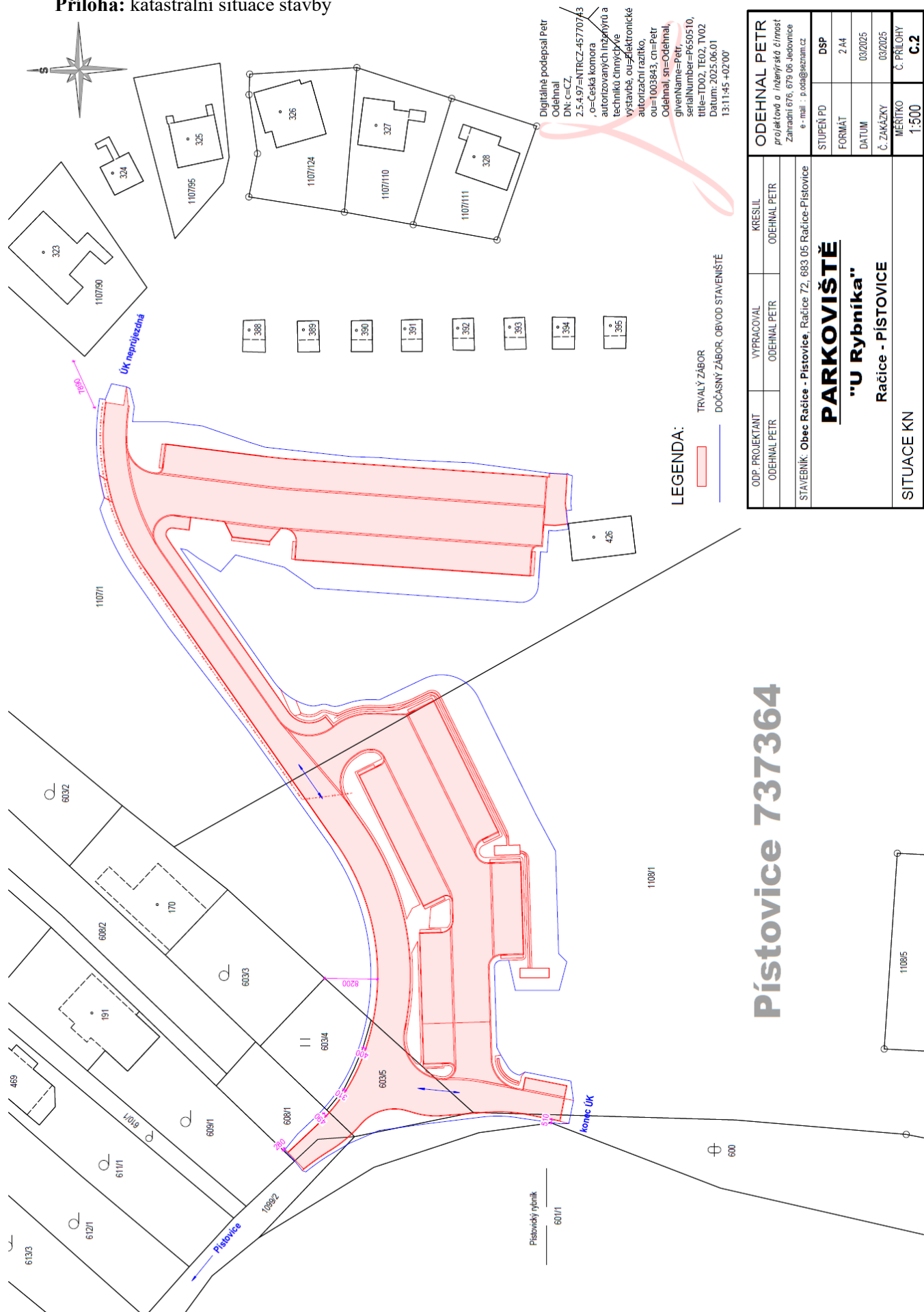
sídlo: Račice č.p. 72, 683 05 Račice-Pístovice

6. Policie České Republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Vyškov, Dopravní inspektorát, IDDS: jydaí6g

sídlo: Brněnská č.p. 402/7a, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

Příloha: katastrální situace stavby

Příloha: katastrální situace stavby



Pístovice 737364

ODEHNAL PETR	KRESIL	ODEHNAL PETR
ODEHNAL PETR	VYPRACOVAL	ODEHNAL PETR
STAVEBNÍK: Obec Račice - Pístopvice, Račice 72, 683 05 Račice-Pístopvice		
PARKOVIŠTĚ		
"U Rybníka"		
Račice - PÍSTOPVICE		
SITUACE KN		